

ANNEX北住 パケーション・レンタル 宿泊規約



(フラ教室開催中)

- ①宿泊料金●9月1日～6月30日:6500円(1人1泊)
●7月1日～8月31日:7500円(1人1泊)
●小学生以下はそれぞれの半額とする(含:乳幼児)
- ②チェックイン:pm3時 チェックアウトam10時
- ③宿泊単位:1泊単位とし最長(原則)1ヶ月までとする。
- ④長期割引レンタル:3ヶ月以上連泊の場合は長期契約とし、別途定める割引料金体系を適用する。
- ⑤敷地内、部屋は「禁煙」、「ペット持込禁止」とする。違反した場合は直ちに退去して頂く事があります。
- ⑥食事(朝食、夕食等)のサービスは行いません。室内キッチン(設備内容:下記参照)をご利用下さい。
- ⑦予約受付は1年前より行う。予約は先着順とし、宿泊料の振込みを確認した時点で宿泊予約確定となります。
- ⑧駐車料(含:バイク)は500円/1台・1日とする。尚、自転車駐輪代は原則無料とする。
- ⑨宿泊定員:4名。洋室はソファ・ベッド利用可。
- ⑩宿泊人数が増員となる場合(緊急時等)は、事前に管理人に伝え、了解を得、増員分の宿泊料を事前に支払う。
- ⑪キャンセル料:1週間前から発生し、1人分3000円/1泊とする。当日キャンセルの場合は宿泊料全額分を支払う。
- ⑫入居者による部屋の損傷、破損等は入居時/退去時に相互で確認し、入居者に補償して頂く。
- ⑬宿泊者は「宿泊するにふさわしい人」を対象とし、原則「IMAコーポレーション(株)」の紹介が望ましい(同社のホームページ経由等)。又、宿泊者の敷地内、部屋での営業目的の使用は禁止致します。
- ⑭宿泊者は「宿泊台帳」に氏名、連絡先を入居時に明記し、責任者(北住)に提出する。
- ⑮宿泊室への備品、設備、機械等の持込は原則禁止とする。
- ⑯宿泊者以外の部屋への立ち入りは禁止とする。緊急事態等、止むを得ない場合は管理人の了解を得る事。

主な設備・備品

- 暖房(オイルヒーター、和室のコタツ、電気アンカ) ●天井シーリング・ファン付き、団扇…エアコンはありません
- 有線テレビ(無料) ●ソファ・ベッド(1台) ●寝具4人分 ●パジャマ4人分 ●IHクッキング・ヒーター
- 冷蔵庫、電子レンジ、炊飯ジャー、電気ポット、コーヒーポット、ガス湯沸器、食器、ダイニング・テーブル
- 洗濯機 ●ラナイ付き ●物干し ●浴室(シャワー、バスタブ付き) ●トイレ(●下駄箱 ●LED照明(各部屋))
- パソコン貸し出し(有料2000円/日) ●和室・座卓付き

お客様へのお願い

- いつもご利用頂きありがとうございます。
ご利用に当り、下記事項をお守り頂くようお願い致します。
- ①節電のためテレビ、オイル・ヒーター、こたつ、湯沸かし器、風呂/洗面所の照明等は
用済み後、都度お切り願います。又、電源ブレーカーは40アンペアです。
ワット数の大きい機器は同時使用を避けて下さい。
なお、テレビ、オイル・ヒーター等はコンセントより電源プラグを抜いてありますので、
ご使用時にコンセントを差し、機器の電源スイッチを入れて下さい。
 - ②ごみは町の指定されたビニール袋を台所に常備しておりますので、その中に
日々「分別して」収納される様お願い致します。
又、ごみ袋が一杯になった場合、又は退去時は階段下の郵便ポスト下に出しておいて下さい。
別途、町の「集積所」に必要都度持込み、処分致します。
 - ③退去時は「冷蔵庫」の中、流しの中に「ごみ」、「食べ残しの物」等が無いよう
ご配慮願います。又、食器等は洗った後、「元の位置」に収納の上、退去をお願い致します。
 - ④タオル、手ぬぐい、シーツ、パジャマ等は日々交換致しませんので、洗濯機、物干しをご利用
願います。但し、汚れがひどく使用困難と思われる場合は、1Fの大家にご相談下さい。
 - ⑤床の汚れごみ等は「クリーナー」をご利用下さい。なお、落ちない汚れ等が発生した場合は
大家にご相談下さい。
 - ⑥ペット禁止、禁煙をお守り下さるようお願い致します。違反された場合は即「退去」頂く場合が
ございます。

当「パケーション・レンタル・システム」のモットーは、皆様のご家庭の日常生活と同じように自ら全てを行い、そして快適にお過ごし頂ける様、配慮しております。ご不便がございましたら1F大家(北住:TEL090-6513-5156)までご連絡下さい。皆様のご協力を切にお願い致します。 北住

20012年4月1日現在

ANNEX北住 責任者 北住健児
TEL:090-6513-5156